

Referat af ekstraordinær generalforsamling i
Grundejerforeningen Grønnedal
13.09.09

Fremmødte grundejere : **16** Afgivne fuldmagt til at stemme: **3**

1. Valg af ordstyrer.

Erik Bisgård blev valgt og kunne efterfølgende konstatere, at generalforsamlingen var lovligt varslet, og at forslag til afstemning var sendt rettidigt ud til samtlige grundejere.
Forsamlingen ønskede valg ved håndsoprækning.

2. Indkomne forslag.

Forslag fra Hanne Lene Kristensen, Muslingevej 6.

- 1.** *Grundejerforeningen ved dens bestyrelse og medlemmer respekterer de enkelte medlemmers private ejendomsret og har således ingen beføjelser til at disponere indenfor de enkelte medlemmers matrikelnumre.*
- 2.** *Grundejerforeningen er ved skadegørende handling overfor medlemmerne erstatningsansvarlig efter dansk rets almindelige regler.*
- 3.** *Grundejerforeningen beklager, at bestyrelsen utilsigtet har nedskåret hybenbeplantningen på ejendommen Muslingevej 6, Lyby, og derved forvoldt gener med støv, manglende læ og indkig samt ødelæggelse af den eksisterende beplantning, hvorfor Grundejerforeningen kompenserer ejeren af Muslingevej 6, Lyby Strand et beløb på kr. 10.000,-.*

Forslag 1 og 2 blev vedtaget – 16 undlod at stemme med den begrundelse, at forslagene var selvfølgeligheder.

Forslag 3. blev forkastet.

Det blev af grundejerforeningens bestyrelse præciseret, at der kun var tale om nedskæring af **dele** af hybenbeplantningen på Muslingevej 6.

Forslag fra Grundejerforeningen Grønnedals bestyrelse

Grundejerforeningen Grønnedals bestyrelse foreslår:

- 1.** *- at medlemskontingentet forhøjes med 100,00kr. til 300,00kr. årligt fra 2010.*
- 2.** *- at fravær ved vejdag forhøjes med 50,00kr. til 150,00kr. årligt fra 2010.*
- 3.** *- at der ydes et tilskud på 3000,00kr. til Lyby Strands Spisested.*
- 4.** *- at synliggørelse af skelpæle til afgrænsning af sommerhusgrunde på Muslingevej skal være tilendebragt senest **01.01.2010.***
(tilføjelse til tidligere vedtaget forslag om synliggørelse af skelpæle).

Forslag 1, 2, 3 og 4 blev vedtaget.

En grundejer efterlyste begrundelse for kontingentforhøjelse. (vedr.forsl.1 og 2).
Flere ville vide, hvad pengene skulle bruges til (vedr. forsl.3).
En enkelt mente at være pålagt noget som ligger udenfor grundejerforeningens regler og love (vedr. forsl.4).